



## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-308/24

<b>הקצאת משאבים</b>	<b>יחידה מגישה</b>
<b>מאיה לוי</b>	<b>שם הפונה</b>
-	<b>תפקיד הפונה</b>
המכרזים לענייני רכישות	<b>שם ועדת מכרזים</b>
25/11/2024	<b>תאריך</b>
24039	<b>מס' בקשה</b>

**חברי ועדה נוכחים-**

<b>תפקיד בוועדה</b>	<b>שם פרטי ושם משפחה</b>
מ"מ יו"ר	סמי גריידי
חבר	אברהם אלמי
חבר	צליל נהרי צבי
חבר	אבי חדד
מרכז	כנאן גאנם

**פרטי ההתקשרות המבוקשת-**

<b>בפני הוועדה בקשה לאישור פרסום כוונה להתקשר עם "מ.י.א. שלושת האחים טוב לבן 2021 בע"מ" בע"מ . כספק יחיד . חניון מוטראן לשכה ראשית ירושלים.</b>	<b>נושא ההתקשרות</b>
<b>אישור התקשרות</b>	<b>סוג הבקשה</b>
	<b>תאור תהליך הבחירה</b>

<b>לוי רויטל</b>	<b>רשם</b>
------------------	------------

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 308/24-1

### רקע:

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור דרישות הבטיחות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי הלשכה הראשית, אשר מקום עבודתם נמצא בסמוך למבנה. ולא קיים בסביבה כל מקום חניה המהווה חלופה רלוונטית לצורך מתן שירותי.

ראוי לציין כי הבניין מצוי במזרח ירושלים, שהוא אזור מסחרי ממועט במגרשי חניה.

בפרוטוקול רכישות 320/23 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון "מ.י.א שלוש האחים" כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ואישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) לתח"מ בהיקף של עד 854,750 ₪ לא כולל מע"מ, והחל מיום 01/01/2024 ועד ליום 31/12/2024.

מסיוור שנערך במהלך חודש ספטמבר 2024 על ידי הגורם המקצועי, עולה כי באזור נצפו מספר חניונים נוספים אשר אינם יכולים לספק את השירות:

1. חניון שרקאת מווקף סיאראת: (למשרד קיימת התקשרות עם הנהלת החניון לצורך מתן שירותי חניה לפרקליטים המגיעים לבית המשפט לצורכי עבודה): חניון המצוי במרחק של כ-150 מטר בצמוד לבית המשפט המחוזי, והמספק שירותי חניה לעובדי בית המשפט, ולעובדי משרד המשפטים המופעים בבית המשפט. החניון צר מלהכיל את כמות הרכבים שברשות עובדי הלשכה הראשית והמבקרים.
2. באזור משרד המשפטים נצפו שני חניונים נוספים, הנמצאים בבעלות פרטית אשר לא מעוניינים לתת שירותי חניה למשרד.

לאור האמור, ביצע המשרד פרסום מקדים על כוונתו להתקשר עם הספק כספק יחיד וזאת בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ, והמועד האחרון לקבלת ההשגות נקבע ליום 24/11/2024.

עד למועד האחרון לקבלת ההשגות, לא התקבלו השגות

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-308/24

**מבוקש:**

אישור ההתקשרות עם חניון "מ.י.א שלושת האחים בע"מ" כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	5,849	34.19 ש"ח	מ.י.א שלושת האחים בע"מ	516426616	01/01/2025	31/12/2025	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית

**סה"כ ההתקשרות: (כמות \* עלות \* מס' החודשים) עד 199,977.31 ש"ח ללא מע"מ**

**החלטה:**

בפני הוועדה הוצגה פנייתה של גברת מאיה לוי, אחראית נושא חניות במשרד, ממנה עולה כי לאור ביקור שבוצע באזור בחודש בספטמבר 2023, לא השתנו הנתונים מהשנה שעברה ועדיין מדובר בספק היחיד המסוגל לתת את השירות עבור המשרד.

לאור האמור, ביצע המשרד פרסום מקדים על כוונתו להתקשר עם הספק כספק יחיד וזאת בהתאם לתקנה 3א(1)(ב)(1) לתח"מ, והמועד האחרון לקבלת ההשגות נקבע ליום 24/11/2024.

עד למועד האחרון לקבלת ההשגות, לא התקבלו השגות.

על כן, הוועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(1)(ב) לתח"מ ומאשרת את ההתקשרות עם חניון "מ.י.א שלושת האחים בע"מ" כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה.

**סה"כ היקף ההתקשרות: עד 199,977.31 ₪ לא כולל מע"מ.**

**תקופת ההתקשרות: החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.**

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז**

**סיבת הפטור מקורי: 01. ספק יחיד - תקנה 3(29)**

**גורם מבצע: הקצאת משאבים**

**צורת ההתקשרות: חוזה**

**ביטוח: לא**



## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-308/24

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמ"ה: 4000595751

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	25/11/2024	
חבר	אברהם אלמי	25/11/2024	
חבר	צליל נהרי צבי	25/11/2024	
חבר	אבי חדד	25/11/2024	